



PROCEDURA IN ECONOMIA

**AI SENSI DELL'ART 125 COMMA 9 E COMMA 10 D. LGS.VO 163/06 E SMI
SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO E DEL PROGETTO ESECUTIVO
INERENTE I LAVORI DI demolizione vecchia biblioteca e realizzazione nuova sede
associazioni**

CIG: Z12196FC7B

IMPORTO STIMATO DEL SERVIZIO DI VERIFICA: € 39.000,00.-

VERBALE DI GARA N 2

Addì, ventuno novembre duemilasedici – Palazzo Municipale - ore 09,00.

Premesso che:

in data 15 aprile 2016 veniva pubblicato su piattaforma Sintel di Arca Lombardia (procedura Id n. 76159389) il bando di gara, con scadenza ore 12,00 del 30/05/2016, per l'affidamento in economia ai sensi dell'art. 125 comma 9 e 10 del D.lgs 163/2016 con pubblicazione della lettera di invito, di importo inferiore a € 100.000,00, del **Servizio di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo dei lavori di demolizione vecchia biblioteca e realizzazione nuova sede associazioni**;

a) sono pervenute formalmente 20 offerte on-line come di seguito riportato:

Nome partecipante	Nazione	Prov.	Comune	P.IVA
Caccialupi Marcello	Italia	NO	NOVARA	<u>'01682850035</u>
Normatempo Italia srl	Italia	TO	TORINO	'10902450013
studio intre	Italia	LU	LUCCA	02197070465
STUDIO ING. MARTINI S.R.L.	Italia	TV	MOGLIANO VENETO	03168000275
Inarcheck SpA	Italia	MI	MILANO	<u>03465090961</u>
SAB SRL	Italia	PG	PERUGIA	01834920546
Asacert S.r.l.	Italia	MI	CORMANO	<u>04484450962</u>
elettro-lab	Italia	BA	ALTAMURA	<u>06453640721</u>
PROMOTER Comune di Arese	Italia	PC	SAN GIORGIO	1361610338

Via Roma, 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it - p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



PIACENTINO

TAU TRASPORTI E AMBIENTE URBANO SRL	Italia	MI	MILANO	'05500190961
etp - engineering tecno project srl	Italia	BA	MOLA DI BARI	'05396770728
De.ma.engineering S.r.l.	Italia	RM	ROMA	10101711009
S.I.C.I.V. SRL	Italia	BS	BRESCIA	'03606530172
Gruppo Mercurio S.r.l.	Italia	CO	FINO MORNASCO	02599170137
QSC srl	Italia	MI	SESTO SAN GIOVANNI	08590020965
GIAmberardino s.r.l.	Italia	CH	PRETORO	'02137140691
MALVEZZI & PARTNERS Servizi Integrati s.r.l.	Italia	GE	GENOVA	'01413620996
Bureau Veritas Italia spa	Italia	MI	MILANO	'11498640157
CONTECO Check	Italia	MI	MILANO	<u>11203280158</u>
MOTTA ENGINEERING SRL	Italia	CT	CATANIA	04315200875

In data 14/11/2016 si è tenuta la prima seduta di gara dalla quale è emerso che tutte le Ditte sono state ammesse eccezion fatta per:

Arch Caccialupi

Normatempo Italia srl

MALVEZZI & PARTNERS Servizi Integrati s.r.l.

Integrazioni, in particolare a:

- Arch. Caccialupi: ha utilizzato l'istituto dell'avvalimento ma mancano dichiarazioni relativamente all'ausiliaria – i modelli utilizzati sono di un'altra gara analoga del Comune di Arese per cui andrà verificato il reale interesse del concorrente alla partecipazione alla presente procedura;
- Normatempo Italia srl: il file "modulo domanda di ammissione" risulta danneggiato e non apribile, per cui va richiesto il reinoltro all'amministrazione con annesso pagamento della sanzione pecuniaria in quanto la presenza del file danneggiato è assimilabile ad assenza di dichiarazioni;
- MALVEZZI & PARTNERS Servizi Integrati s.r.l.: si richiede il rinvio file "modulo domanda di ammissione" in quanto le parti scritte a penna risultano molto chiare e di difficile lettura;

Comune di Arese

Via Roma, 2 - 20020 Arese MI

Codice fiscale e partita IVA 03366130155

tel. 02.935271 - fax 02.93580465

www.comune.arese.mi.it - p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



Il RUP, Ing. A. Menotti – Responsabile Settore LL.PP. e M. – in rappresentanza del Comune ed alla presenza dei testimoni: Sig.ra Clementina Prescendi - Amministrativa del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

fa presente che

- l'arch Caccialupi ha dichiarato che la partecipazione alla presente gara è stato un errore e intende rinunciare al proseguo della partecipazione;
- Normatempo Italia srl ha comunicato che intende rinunciare al proseguo della partecipazione;
- MALVEZZI & PARTNERS Servizi Integrati s.r.l hanno presentato integrazione regolare e pertanto viene ammessa;

Si prosegue quindi con l'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse ed alla lettura del ribasso offerto sull'importo a base d'asta di € 39.000,00.-

Essendo pervenute più di 10 offerte si procede al calcolo dell'anomalia e all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse dalla quale risulta (vedasi tabella allegata) aggiudicataria provvisoria lo studio ing Martini srl –Mogliano Veneto (TV) - p.iva 03168000275 - che ha praticato lo sconto del 67,512 % sull'importo a base d'asta di € 39.000,00, **ovvero un prezzo netto di € 12.670,32.**


Si da atto che la società seconda classificata è la società Gruppo Mercurio srl.- p.iva 02599170137.


Relativamente all'aggiudicatario provvisorio e al secondo classificato il RUP procederà con le verifiche di legge.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

La seduta viene chiusa alle ore 09:30 per il controllo dei calcoli dell'anomalia effettuati di default dal sistema Sintel.

I TESTIMONI







IL RUP



Ing. Annapaola MENOTTI

concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale	importo offerta	Guida
ASACERT SRL	85,000		(ala)	in anomalia	5.850,00	Importo soggetto a ribasso: 39.000,00
S.I.C.I.V. SRL	78,880		(ala)	in anomalia	8.236,80	Importo NON soggetto a ribasso -
CONTECO CECK	72,980	8,880	-	in anomalia	10.537,80	IMPORTO TOTALE DA APPALTARE 39.000,00
ELETTRO-LAB	71,700	7,600	-	in anomalia	11.037,00	Numero offerte presentate = A 18
TAU TRASPORTI AMBIENTE URBANO SRL	68,680	4,580	-	in anomalia	12.214,80	Numero offerte non ammesse = B -
STUDIO ING MARTINI SRL	67,512	3,412	-	-	12.670,32	Numero delle offerte ammesse = C = A-B 18
GRUPPO MERCURIO SRL	67,230	3,130	-	-	12.780,30	10% delle offerte arrotondato = D 2
MALVEZZI & PARTNERS SRL	66,990	2,890	-	-	12.873,90	offerte uguali sul limite delle ali = E -
INARCHECK SPA	66,230	2,130	-	-	13.170,30	offerte che non concorrono alla media = F = Dx2 +E 4
BUREAU VERITAS SPA	65,550	1,450	-	-	13.435,50	offerte che concorrono alla media = C - F 14
DE.MA. ENGINEERING	63,590		-	-	14.199,90	Somma offerte che formano la media 897,3934
QSC SRL	62,220		-	-	14.734,20	MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1 64,0995
GIAMBERNARDINO SRL	61,758		-	-	14.914,38	offerte superiori alla media centrale 8
ETP ENGINEERING TECNO PROJECT SRL	61,538		-	-	15.000,02	SOMMA DEGLI SCARTI 34,0758
MOTT ENGINEERING	51,725		-	-	18.827,25	MEDIA DEGLI SCARTI = M2 4,2595
SAB SRL	49,690		-	-	19.620,90	SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2 68,3590%
STUDIO INTRE	45,320		(ala)	-	21.325,20	Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia 5
PROMOTER	35,000		(ala)	-	25.350,00	Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia 67,512%
						simulazione offerta da contrattualizzare: num.
						Ribasso dell'offerta da contrattualizzare 67,512%
						Importo del ribasso (risparmio) 26.329,68
						Importo del CONTRATTO 12.670,32
						percentuale garanzia fidelussoria 115,024%
						Importo garanzia fidelussoria 14.573,91
						(ridotta al 50% per impresa certificata) 7.286,95





